

Byggrätter, kostnader och kontakter för Gripenberg - Höckle

Byggrätter:

Fastigheterna får bebyggas med bostäder som har ett friliggande byggnadsätt, en huvudbyggnad på vardera fastighet. Byggnader får uppföras i en våning med byggnadshöjd upp till 4,5 m utan vindsinredning. Max 1/4 av fastigheten får bebyggas.

Kostnader	
Fastställd taxa vid anslutningstidpunkt gäller alltid. Nedan redovisas ca taxa för 2020	
Tomtpris	10 000
Anslutningsavgift VA för villatomt 1 000 kvm, vatten, spillvatten och dagvatten	70 000 - 80 000
Anslutningsavgift el (upp till 26 ampere) (E.on)	37 000
Anslutningsavgift fiber (Tranås Energi)	10 000
Plan- och bygglovsavgift inkl. startbesked. Storlek byggnad 199-299 kvm	16 500 - 20 700
Nybyggnadskarta (grundpris)	6 000
Utsättning av byggnad, t.ex. hus med 12 hörn upp till 199 kvm, beroende på förutsättningar	6 000 - 10 000
Lagfart	1 500

Kontakter		
Tomtreservation och avtalshantering	tillvaxt@tranas.se	0140-68 395
Avtalsfrågor och ekonomi	tom.johannesen@tranas.se	0140-68 165
Bygglov, nybyggnadskarta, utsättning	marie.ekman@tranas.se	0140-68 151
Energisamordnare	anna.samsson@tranas.se	0140-68 191
Vatten- och avlopp	thomas.ivarsson@tranas.se	0140-68 884
Lagfart	kundcenter@lm.se	0771-63 63 63