

TRANÅS KOMMUN
DETALJPLAN FÖR TELEFONEN 19 M.FL
 (Tranås köpcentrum) I TRANÅS STAD
 Upprättad i april 2010




Bo Horndahl
 Samhällsbyggnadschef

Tom Å Johannesen
 Planingenjör

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.
 Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

-  Linje ritad 3 m utanför planområdets gräns
-  Användningsgräns
-  Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmän platsmark

 Lokaltrafik

 Gång- och cykelväg

Kvartersmark

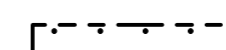
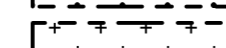
 Handel

 Parkeringsplats

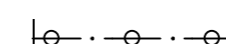
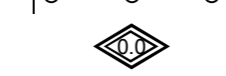
UTNYTTJANDEGRAD

- e1** Uthusbyggnad för tex sophantering och varuvagnar får uppföras med maximal byggnadsarea 25 kvm

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

-  Marken får inte bebyggas
-  Marken får endast bebyggas med uthusbyggnader
- u** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- z** Marken skall vara tillgänglig för gångbro

KVARTERSMARKENS ANORDNANDE, UTFORMNING

-  Körbar utfart får inte anordnas mot allmän gata
-  Högsta totalhöjd i meter

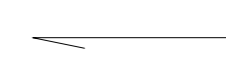
parkering Parkering skall finnas

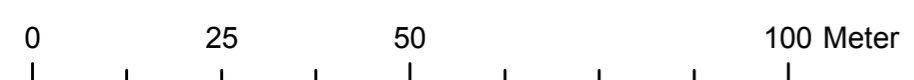
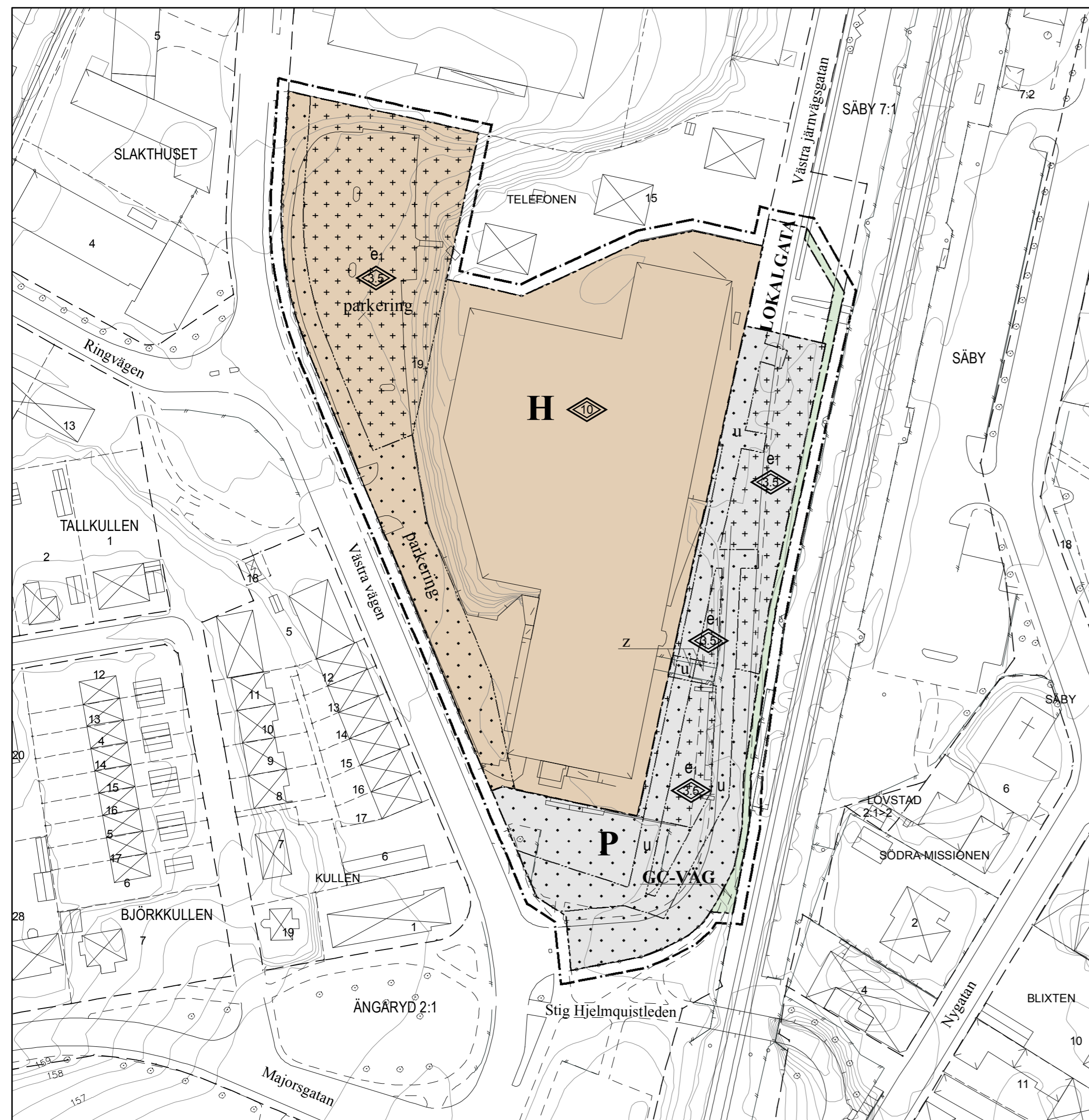
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid
 Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft





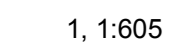

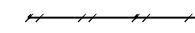








Huvudmannaskap
 Kommunen är huvudman för allmän platsmark

ILLUSTRATIONER

 Hänvisning för planbestämmelser



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

	Kvartersgräns		Bostad
	Fastighetsgräns		Uthusbyggnad
	Fastighetsbeteckning		Verksamhet
	Staket		Skärmtak
	Stödmur		Stenmur
	Järnväg		Transformatorstation
	Väg- och cykelbanekant		Lövträd
	Väg- och cykelbanekant med kantsten		

Grundkarta upprättad som utdrag av
 Tranås kommuns primärkartverk,
 koordinatsystem Sweref 99 15 00
 Byggnaders begränsningslinje utgörs av fasadlinjer
 Fastighetsredovisning aktuell 2010-07-14
 Tranås juli 2010

Åke Lindvall
 Mätningsschef

PLANKARTA

UPPLYSNINGAR
 Till planen hör:
 Planbeskrivning
 Genomförandebeskrivning
 Plankarta med bestämmelser

Dnr: 109/05
Antagande av KS: 2010-09-21
Laga kraft: 2010-10-15