

TRANÅS KOMMUN

Detaljplan för Kronhjorten 1 och del av Åsvallehult 2:1 i Tranås stad

Upprättad i mars 2011

Bo Horndahl
Samhällsbyggnadschef

Jeanette Johansson
Planarkitekt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränser

- · — Planområdesgräns
- · — Egenskapsgräns
- · — Användningsgräns

Markanvändning

Kvartersmark

S₁B Förskola och bostad

Begränsningar av markens bebyggande

- · · · · Marken får inte bebyggas
- e₁ Högst en femtedel av fastighetens areal får bebyggas.
- 3.5 Högsta byggnadshöjd är 3.5 m

Kvartersmarkens anordnande

- ⊙ · ⊙ Utfartsförbud
- · ● Stängsel ska uppföras

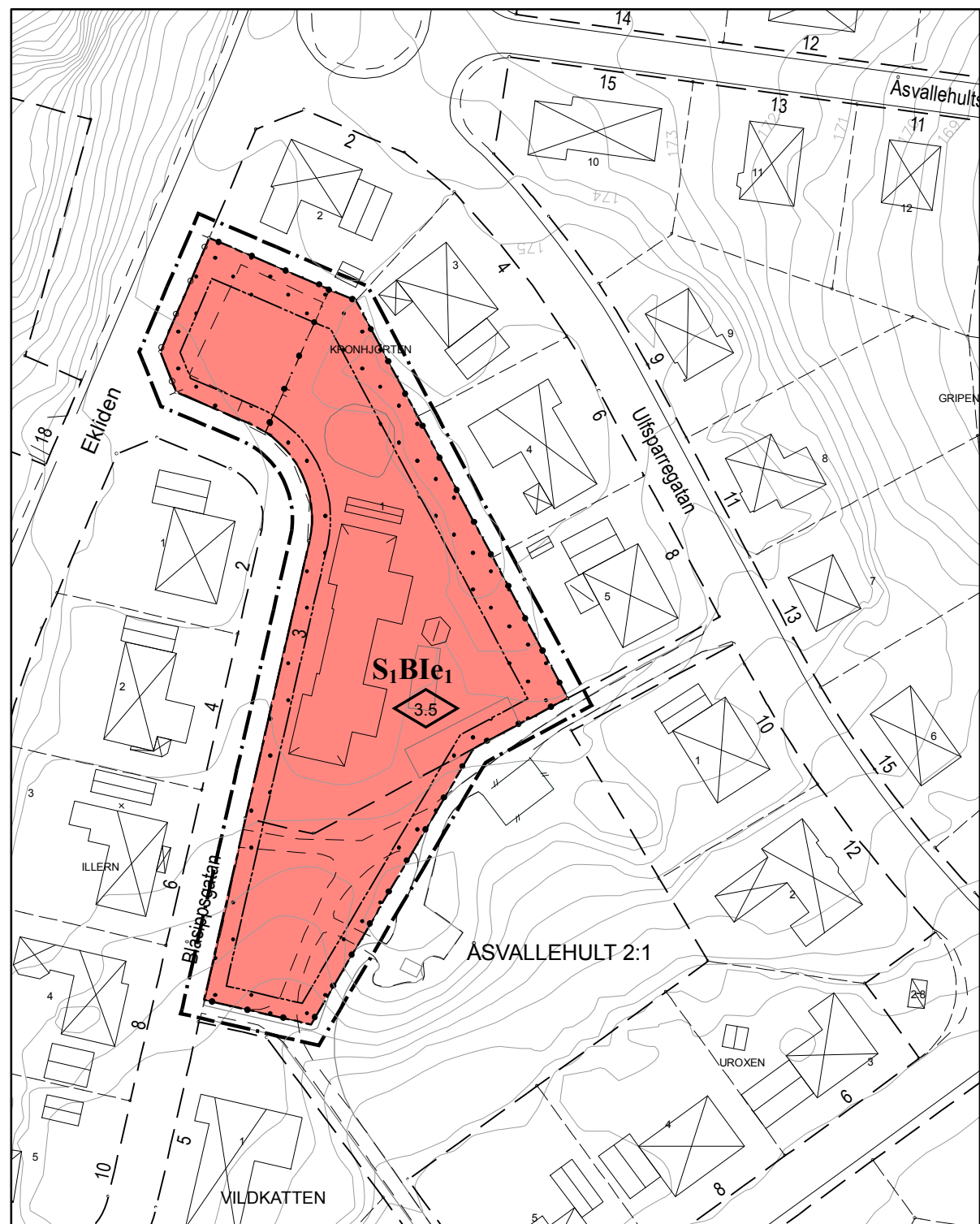
Placering, utformning, utförande

Utformning

I Högsta antal våningar

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft



UPPLYSNINGAR

- Till planen hör:
- Plankarta med bestämmelser
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning

PLANA VGIFT

Fastigheten är befriad från planavgift i samband med bygglov/bygganmälan

PLANKARTA

0 25 50 100 Meter

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- · — Kvartersgräns
- · — Fastighetsgräns
- 1:605 Fastighetsbeteckning
- ~ Nivåkurvor
- · — Körbanekant
- · — Staket
- ⊗ Bostad
- Verksamhet
- Övrig byggnad

Grundkarta upprättad som utdrag ur Tranås kommuns primärkartverk, koordinatsystem Sweref 99 15 00 Höjdsystem RH 2000 Byggnaders begränsningslinjer utgörs av fasadlinjer Fastighetsredovisning aktuell 2011-11-16

Åke Lindvall
Metria AB

Dnr. 286/10
Antagen av bygg- och miljönämnden 2011-11-16
Laga kraft 2011-12-15