



TRANÅS KOMMUN
DETALJPLAN FÖR HÄSTEN 5
I TRANÅS STAD
 Upprättad i juni 2010

Bo Horndahl
 Samhällsbyggnadschef

Tom Å Johannesen
 Planingenjör

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.
 Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Linje ritad 3 m utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

- Kontor, handel och hantverk

UTNYTTJANDEGRAD

- e1** Maximal byggnadsarea per fastighet är 300 kvm

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

KVARTERSMARKENS ANORDNANDE, UTFORMNING

- Körbar utfart får inte anordnas mot allmän gata
- Högst totalhöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid
 Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

Tomtindelning
 Gällande tomtindelning fastställd 1936-02-12 avses att upphävas

UPPLYSNINGAR

Till planen hör:
 Planbeskrivning
 Genomförandebeskrivning
 Plankarta med bestämmelser

Dnr: 65/10
 Antagande av BN: 2010-10-21
 Laga kraft: 2010-11-19

0 25 50 100 Meter

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Kvartersgräns
- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Stödmur
- Väg- och cykelbanekant
- Bostad
- Uthusbyggnad
- Skärmtak
- Transformatorstation

Grundkarta upprättad som utdrag av
 Tranås kommuns primärkartverk,
 koordinatsystem Sweref 99 15 00
 Byggnaders begränsningslinje utgörs av fasadlinjer
 Fastighetsredovisning aktuell 2010-07-14
 Tranås Juli 2010

Åke Lindvall
 Mättningschef