

**TRANÅS KOMMUN**  
**DETALJPLAN FÖR DEL AV BREDKÄRR 3:1**  
**OCH 4:1 (Höganlofts industriområde)**  
**I Tranås tätort**

Upprättad i april 2008

Bo Horndahl  
 Samhällsbyggnadschef

Tom Å Johannesen  
 Planingenjör

**PLANBESTÄMMELSER**  
 Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

**Gränsbeteckningar**

- Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns
- · - · - Planområdesgräns

**Allmänna platser**

- HUVUDGATA Trafik mellan områden
- INDUSTRIGATA Lokaltrafik
- NATUR Naturområde

**Kvartersmark**

- E Transformatorstation
- J Industri

**Utformning av allmänna platser**

- GC-väg Gång- och cykelväg skall finnas
- Dagvatten Ytan skall vara tillgänglig för fördröjning och infiltrering av dagvatten.

**Begränsning av markens bebyggande**

- Marken får inte bebyggas

**Markens anordnande**

- Utfartsförbud
- n fördröjningsmagasin för dagvatten som leds mot söder skall anläggas inom fastigheten.

**Placering, utformning, utförande**

- Högsta tillåtna taklutning
- Högsta byggnadshöjd i meter

**Administrativa bestämmelser**

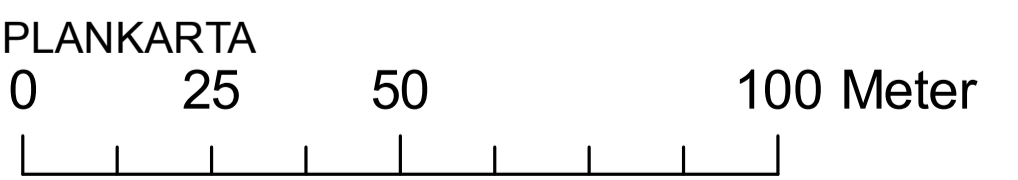
Genomförandetiden slutar 10 år efter det att planen vunnit laga kraft

**GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**

- - - Fastighetsgräns
- ~ Nivåkurva
- ↑ Staket
- ⊥ Stödmur
- Byggnad för rörelseidkning
- Bostad
- Uthusbyggnad
- Skärmtak
- Transformatorstation
- o Lövträd

**UPPLYSNINGAR**

- Till planen hör:
- Planbeskrivning
- Plankarta med bestämmelser
- Genomförandebeskrivning
- Miljökonsekvensbeskrivning



Grundkarta upprättad som utdrag av Tranås kommuns primärkartverk, koordinatsystem Sweref 99 15 00 Höjdsystem RH 70 -0.51 m Byggnaders begränsningslinjer utgörs av fasadlinjer Fastighetsredovisning aktuell 2008-05-19 Tranås maj 2008

**ANTAGEN AV BN: 2008-06-18**  
**LAGA KRAFT: 2008-07-19**

Åke Lindvall  
 Mättningschef