

**TRANÅS KOMMUN**  
**Byggnadsnämnden**

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
**2010-12-16**

**Plats och tid:** Stadshuset, Tranås klockan 14.00 – 15.10

**Omfattning:** §§ 120 - 130

**Beslutande:** Anders Schierbeck (m), ordförande  
Jan M Andersson (s), vice ordförande  
Mikael Härskog (c)  
Bertil Malmberg (kd)  
Astrid Håkansson (fp)  
Sten Gustafsson (s)  
Lennart Rydin (s)

**Övriga närvarande:** Margareta Boltmark, sekreterare  
Bo Horndahl, teknisk chef  
Susanna Alexandersson, arkitekt  
Emma Viberg (s), passiv ersättare  
Annica Nordqvist (mp), passiv ersättare  
Ulla Hultman (fp), passiv ersättare

**Utses att justera:** Bertil Malmberg

**Justeringens plats och tid:** Byggnadsnämndens expedition 2010-12-22

**Underskrifter:**

Sekreterare:

*Margareta Boltmark*

Ordförande:

*[Signature]*

Justerande:

*Bertil Malmberg*

## § 120

## Redovisning av delegationsbeslut

## Beslut av arbetsutskottet

## Bygglov

Au 2739	Konvaljen 34, Hyllbring Evan, nybyggnad garage
Au 2740	Ödlan 1, Tranås kommun, nybyggnad skärmtak
Au 2741	Röhälla 5:66, Fosén Anders, nybyggnad garage/förråd
Au 2742	Nattviolen 2, Evernäs Peter, tillbyggnad enbostadshus
Au 2743	Kvarnarp 4:22, Karlsson Bertil, tillbyggnad fritidshus

## Beslut av granskningsingenjören

## Bygglov

Gi 708	Sotaren 3, Lindroth Lars och Anna, tillbyggnad enbostadshus
--------	---

## Slutbevis

Pionen 5	Panning Magnus, tillbyggnad enbostadshus
----------	--

## Beslut av byggnadschefen

## Godkända kvalitetsansvariga

Adolfsson Kenth	Målet 6, Davidsson Per-Anders, tillbyggnad enbostadshus
Johansson Anita	Röhälla 5:17, Winslow Håkan, rivning fritidshus
Axelsson Tomas	Röhälla 5.48, Ekeflo Peder, tillbyggnad enbostadshus

## Slutbevis

Smörstorp 2:29	Sterne Ulf, tillbyggnad fritidshus
Räven 11	Göransson Patrick och Anna-Lena, tillbyggnad enbostadshus
Blåmusseronen 18	Folkesson Fredrik, installation av eldstad
Högstorp 1:18	Ström Bengt, tillbyggnad enbostadshus
Fösingstorp 1:16	Aronsson Göran, installation av eldstad
Södermalm 10	Brunnsparkskyrkan, tillbyggnad församlingslokal/kyrka

## forts. § 120

**Beslutade kontrollplaner**

<b>Skärmen 2</b>	Johansson Christer, installation av eldstad
<b>Hjorten 3</b>	Wisén Jan, installation av eldstad
<b>Kontakten 8</b>	Persson Jimmie, installation av eldstad
<b>Högstorp 1:18</b>	Ström Bengt, installation av eldstad
<b>Röhälla 5:17</b>	Winslow Häkan, rivning fritidshus
<b>Röhälla 5:48</b>	Ekelö Peder, tillbyggnad enbostadshus
<b>Blodriskan 7</b>	Bäck Martin, installation av eldstad
<b>Målet 6</b>	Davidsson Per-Anders, tillbyggnad enbostadshus

**Beslut av byggnadsnämndens ordförande****Godkännande av förrättning enligt FBL 15 kap. 11 §**

<b>Nysörten 1</b>	Gustafsson Bengt och Elisabeth
<b>Ängaryd 4:1</b>	Tranås kommun

## § 121

## Anmälningssärenden

Byggnadsnämnden beslöt

att lägga följande skrivelser till handlingarna:

1. **Hålaveden 1:53**, länsstyrelsen, upphävande av byggnadsnämndens beslut att bevilja strandskyddsdispens.
2. **Rockebro 7:108**, förvaltningsrätten, beslut att avslå överklagandet avseende bygglov för nybyggnad av garage.
3. **Budgetrapport**, sammandrag perioden t.o.m. november 2010
4. **Ärendelista för planer**, 2010-11-18

## § 122



**Detaljplan för Södra Vakten 13 och 17 m.fl. (Tranås Energi). Dnr 194/10**

Tranås Energi planerar för en större utbyggnad av sin verksamhet inom Södra Vakten 13 och 17 m.fl. För att utbyggnaden ska kunna genomföras krävs planändring.

Arkitekten Susanna Alexandersson redogjorde för ärendet.

Byggnadsnämnden beslöt

**att** godkänna den upprättade detaljplanen för Södra Vakten 13 och 17 m.fl. (Tranås Energi) för samråd.

Justerares signatur 	handläggares underskrift 	Utdragsbestyrkande BNPROT1011
--	---	----------------------------------

## § 123

**Detaljplan för Kronhjorten 1 och del av Åsvallehult 2:1 (Åsvallehults förskola). Dnr 286/10**

I kvarteret Kronhjorten finns sedan slutet av 1980-talet en förskola. Den byggdes med bygglov för tillfällig åtgärd och möjlighet att senare ända till två sammanbyggda enbostadshus. År 2008 gjordes en detaljplan där marken fick ändamålet förskola. Då behov föreligger att utöka förskolan med ytterligare en avdelning ansöker barn- och utbildningsnämnden om ändring av detaljplan.

Planens syfte är att möjliggöra en utbyggnad av Åsvallehults förskola med ytterligare en avdelning. En utbyggnad förutsätter att tomten utökas med parkmark som ägs av Tranås kommun. För att utbyggnaden ska kunna genomföras krävs planändring.

Arkitekten Susanna Alexandersson redogjorde för ärendet.

Byggnadsnämnden beslöt

**att** uppdra åt plan- och byggavdelningen att upprätta förslag till detaljplan för Kronhjorten 1 och del av Åsvallehult 2:1 (Åsvallehults förskola).

## § 124



**Revidering av Gestaltungsprogrammet. Dnr 176/09**

Kommunfullmäktige antog den 20 april 1998 ett Gestaltungsprogram för Storgatan. Byggnadsnämnden beslöt 2009-09-16 att uppdra åt plan- och byggavdelningen att revidera gestaltungsprogrammet.

Arkitekten Susanna Alexandersson redogjorde för ärendet.

Byggnadsnämnden beslöt

**att** skicka det reviderade förslaget på remiss till kommunstyrelsen, parkförvaltningen, kultur- och fritidsnämnden, Tranås City Grupp, Samlade Handikapprörelsen i Tranås, Svensk Handel i Tranås, Tranås United, teknik- och griftegårdsnämnden och partigrupperna.

Justerares signatur 	Handläggares underskrift 	Utdragsbestyrkande	BNPROT1011
--	---	--------------------	------------

## § 125

**Detaljplan för Övrap 2:14 m.fl. i Tranås kommun. Dnr 151/07**

Byggnadsnämnden beslöt 2010-11-18, § 109 att detaljplanen ej medför betydande miljöpåverkan och att för sin del godkänna den upprättade detaljplanen för Övrap 2:14 m.fl. i Tranås kommun samt överlämna ärendet till kommunstyrelsen för antagande.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har berett ärendet i flera skeden, också under utställningstiden. De inkomna synpunkterna från fastighetsägare har uppmärksamats. Några allvarliga erinringar anses inte ha inkommit, varför byggnadsnämnden enligt delegationsbeslut kan besluta om antagande av detaljplanen.

En ändring i genomförandebeskrivningen föreslås: "Innan detaljplanen antas ska befintlig avloppsanläggning inspekteras och godkännas. I det skede området kopplas till kommunalt avlopp ska samtliga fastigheter anslutas. Om området ansluts i en punkt till det kommunala avloppet ska lantmäteriförrättning vara genomförd så att gemensamhetsanläggning för avlopp omfattar samtliga bostadsfastigheter innan anslutning sker."

Arkitekten Susanna Alexandersson redogjorde för ärendet.

Byggnadsnämnden beslöt

att ändrad formulering avseende anslutning av avloppsanläggning införs i genomförandebeskrivningen att med stöd av kommunfullmäktiges delegation anta detaljplanen för Övrap 2:14 m.fl. i Tranås kommun

Justerares signatur 	Handläggares underskrift 	Utdragsbestyrkande	BNPROT1011
--	---	--------------------	------------



## § 126

**Planutredning för del av Hjälmaryd 2:1 m.fl. (Ridhuset). Dnr 127/06**

Byggnadsnämnden har lämnat uppdrag till plan- och byggavdelningen att göra en planutredning för området runt Hjälmaryds ridklubb. Avsikten var att få underlag för att kunna bedöma vilken mark som kunde försäljas utan att Ridklubbens verksamhet äventyrades.

För kommunens mark- och exploateringschef är det aktuellt att skriva nya arrendavtal på 20 år med Ridklubben som hittills haft avtal på ett år i taget.

Samhällets syn på störningar från ridverksamhet och hästgårdar, som kan framkalla allergier, har lett till att man rekommenderar att avståndet till bostäder bör vara minst 500 m.

Med denna bakgrund kan man anse att ridverksamheten har en lämplig placering som också bidrar till ett öppet landskap intill Svartån. I dagens läge finns det också industrimark tillgänglig på andra platser i kommunen.

Arkitekten Susanna Alexandersson redogjorde för ärendet.

Byggnadsnämnden beslöt

**att avskriva ärendet.**

Justerares signatur 	Handläggares underskrift 	Utdragsbestyrkande BNPROT1011
--	---	----------------------------------

Tranås kommun  
Plan- och byggavdelningen  
573 82 Tranås  
telefon 0140 -681 51

Hrbinic Adnan och Mirela  
Brinkagatan 27  
573 42 Tranås

## § 127

**Rödspättan 3, Tillbyggnad enbostadshus, Dnr 189/10****Utredning:**

Adnan och Mirela Hrbinic har ansökt om bygglov i efterhand för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten Rödspättan 3. Tillbyggnaden har en byggnadsarea av 20 kvm och avser skärmtak över uteplats. Byggnaden är delvis placerad på mark som enligt gällande detaljplan inte får bebyggas, s.k. punktprickad mark.

Byggnadsnämnden har enligt plan- och bygglagen 8 kap 22 § skriftligen lämnat berörda sakägare tillfälle att yttra sig över förslaget. Erinringar har inkommit från Sten Löfgren som önskar mindre fönster samt en annan färg på tillbyggnaden. Sökanden har i samband med arbetsutskottets besök på platsen framfört att tillbyggnaden kommer att förses med en vit färg.

Enligt plan- och bygglagen 10 kap. 1 § skall byggnadsnämnden ta upp frågan om påföljd eller ingripande enligt detta kapitel så snart det finns anledning att anta att en överträdelse har skett av bestämmelserna. När en åtgärd som kräver bygglov har vidtagits utan lov, skall byggnadsnämnden se till att det som har utförts blir undanröjt eller på annat sätt rättat, om inte lov till åtgärden meddelas i efterhand.

Sökanden har i samband med kommunikering med byggnadsnämnden meddelat att man önskar få frågan om bygglov prövad i efterhand.

Enligt plan- och bygglagen 10 kap. 4 § gäller att om någon utan lov utför en åtgärd som kräver bygglov, rivningslov eller marklov, skall byggnadsavgift tas ut. Denna skall bestämmas till ett belopp som motsvarar fyra gånger den avgift som enligt taxa, fastställd med stöd av 11 kap. 5 §, skulle ha betalats om lov för samma åtgärd hade meddelats. Är överträdelsen ringa, får byggnadsavgiften bestämmas till ett lägre belopp eller helt efterges.

Byggnadsnämnden avser inte att kalla till byggsamråd.

**Beslut:**

Byggnadsnämnden beslöt

**att** medge mindre avvikelse från detaljplanen enligt PBL 8 kap 11 §

**att** bevilja bygglov

**att** byggnadsavgift skall tas ut med två gånger bygglovavgiften 1 336 kronor = 2 672 kronor

**Delgivning till:**

Sten Löfgren

**Avgifter:**

Se bifogat debiteringsbesked.

Byggnadsavgiften debiteras av länsstyrelsen.

**Underrättelse:**

Underrättelse om hur man överklagar byggnadsnämndens beslut, bilaga § 127

Justerades signatur 	Handläggares underskrift 	Utdragsbestyrkande 	BNPROT1011
--	---	--	------------

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum  
2010-12-16Tranås kommun  
Plan- och byggavdelningen  
573 82 Tranås  
telefon 0140 -681 51Adelöv Vind AB  
SÖDERMALMSVÄGEN 24  
612 40 Finspång

## § 128

## Sutarp 1:4, Nybyggnad vindkraftverk, Dnr 198/10

## Utredning:

Ansökan om bygglov har inlämnats för nybyggnad av tre vindkraftverk varav två verk på fastigheten Sutarp 1:4 samt ett verk på fastigheten Björstorp 5:1. Byggnadsnämnden har tidigare lämnat bygglov för ett verk på fastigheten Folkarp 1:6. Vindkraftverken har en totalhöjd av 150 meter och med en rotordiameter av 90 meter.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutade 2010-11-24 med stöd av 26 kap. 9 § miljöbalken (1998:808) samt med hänvisning till 2 kap 6 § miljöbalken, 3 kap. 2 § miljöbalken och 21, 27 §§ förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd att förbjuda verksamhet avseende uppförande och drift av 3 vindkraftverk inom fastigheterna Sutarp 1:4 och Björstorp 5:1 enligt anmälan gjord av Adelövs Vind AB.

Sökanden har vid kommunikering meddelat att man trots miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut att förbjuda verksamheten önskar få frågan om bygglov prövad. Byggnadsnämnden har enligt plan- och bygglagen 8 kap 22 § genom underrättelse lämnat kända sakägare som berörs tillfälle att yttra sig över ansökningen. Sakägarkretsen omfattar markägare inom en kilometer från planerade verk. Förslaget har även kungjorts i lokala tidningar. Presentation av "Vindkraftprojektet Adelöv" har genomförts vid ett möte i Björstorps norrgård den 19 juni 2010. En hemsida om projektet har även varit tillgänglig för allmänheten.

Yttranden har inkommit från Föreningen rättvis vind i Holaveden, Föreningen Svenskt landskapsskydd, Ödeshögs kommun samt sakägare boende runt omkring de planerade verken.

Föreningen rättvis vind i Holaveden, Föreningen Svenskt landskapsskydd och närboende sakägare har i yttrande framfört erinringar mot en etablering av vindkraftverken. Dessa erinringar avser i första hand bullerpåverkan på intilliggande bostadshus men även de begränsningar i markanvändning som förslaget kan innebära för grannfastigheter. Ödeshögs kommun har i yttrande framfört att de planerade vindkraftverken inte bör uppföras eftersom etableringen kan komma att påverka mark i Ödeshögs kommun som i kommunens översiktsplan och vindkraftsprogram är redovisat som "tyst område".

Yttrande har även inkommit från Försvarsmakten, Luftfartsverket, Tele2, Telenor, Telia-Sonera, Teracom och Trafikverket. Ingen av dessa remissinstanser har haft något att invända mot en eventuell etablering av vindkraftverken.

Sökanden har med fotomontage redovisat verkens påverkan på landskapsbilden. Visuellt kommer vindkraftverken att ha en begränsad påverkan på landskapsbilden. Från vissa platser kommer dock verken att vara mer eller mindre synliga.

**forts. § 128**

Vid bedömning av bullerpåverkan används gällande utomhusriktvärden för externt industribuller angivna som ekvivalent ljudnivå i dB(A). För bostäder och rekreationsytor i bostäders grannskap får ej gränsvärdet 40 dB(A) överskridas. Enligt genomförda beräkningar kommer inte gränsvärdet för buller att överskridas för några närliggande bostadshus. Skuggberäkningar har även gjorts för de planerade vindkraftverken. Praxis är att skuggtiden vid bostadshus ej bör överskrida 8 timmar per år och 30 minuter per dygn.

Skuggberäkningen visar att vid normala väderförhållanden understiger skuggexponeringen riktvärdet 8 timmar per år vid samtliga närliggande bostäder.

Enligt framtagen vindkartering är det område som föreslås för etablering en av de få platser i kommunen där det finns bra förutsättningar för vindkraft.

Den föreslagna lokaliseringen ligger dock inom ett område som enligt kommunens översiktsplan är betecknat som stort opåverkat område. Områdets karaktär bör så långt möjligt bestå. Detta område omfattar en total landareal av ca 100 km<sup>2</sup>. En etablering av vindkraft innebär att ca 1 km<sup>2</sup> kommer att påverkas av etableringen. I ärenden om bygglov skall miljöbalkens bestämmelser i 3 och 4 kap. tillämpas. Enligt hushållningsbestämmelserna i 3 kap, 2 § skall stora mark- och vattenområden som inte alls eller endast obetydligt är påverkade av exploateringsföretag eller andra ingrepp i miljön skall så långt möjligt skyddas mot åtgärder som kan påtagligt påverka områdenas karaktär.

Enligt plan- och bygglagen 2 kap 1 § samt miljöbalken 3 kap 1 § gäller dock att mark- och vattenområden skall användas för det eller de ändamål för vilka områdena är mest lämpade med hänsyn till beskaffenhet och läge samt föreliggande behov. Företräde skall ges sådan användning som medför en från allmän synpunkt god hushållning.

Enligt plan- och bygglagen 3 kap 3 § och 14 § gäller att anläggningar skall placeras och utformas så att de eller deras avsedda användning inte inverkar menligt på trafiksäkerheten eller på annat sätt medför fara eller betydande olägenheter för omgivningen. Den föreslagna lokaliseringen kan innebära en viss olägenhet för omgivningen. Mot bakgrund att gällande gränsvärden inte överskrids är det dock byggnadsnämndens uppfattning att betydande olägenhet inte föreligger.

**Beslut:** Byggnadsnämnden beslöt  
att bevilja bygglov

**Föreskrifter:** **Nedanstående föreskrifter skall iakttagas:**

Före påbörjande skall byggnaden stakas ut genom fristående sakkunnig som av byggnadsnämnden prövats ha erforderlig mätningsteknisk kompetens. Byggsamråd skall hållas innan byggnadsarbeten får påbörjas.

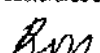
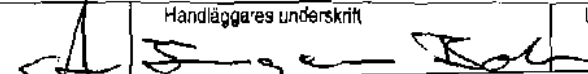
forts. § 128

**Kompletterande****handlingar:****Nedanstående handlingar skall ingivas i god tid före arbetets påbörjande:**Byggnmälan  
Kontrollplan  
Anmälan om kvalitetsansvarig**Delgivning till:**

Per-Olof Karlsson, Tore Lindén, Elisabeth Johansson, Folke Nilsson, Inger Nilsson, Jan Götskog, Michael Stolt, Ann Vristel, Bo Lilja, Svea Svensson, Folke Johansson, Birgit Petersons dödsbo, Per Andersson, Christina Andersson, Martin Alm, Malin Alm, Tommy Johansson, Reené Johansson, Stig Peterson, Monica Peterson, Åke Ullasson, Mats Henriksson, Peter Lindgren, Kerstin Lindgren, Jonny Wennblom, Karin Petterson, Karl-Erik Petterson, Leif Johansson, Anne-Marie Johansson, Jonathan Wik.

**Avgifter:**Se bifogat debiteringsbesked.  
(Byggnmälan debiteras separat)**Giltighetstid:**

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om lov.

Justerares signatur	Handläggares underskrift	Utdragsbestyrkande	BNPROT1011
			

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum  
2010-12-16Tranås kommun  
Plan- och byggavdelningen  
573 82 Tranås  
telefon 0140 -681 51Adelöv Vind AB  
SÖDERMALMSVÄGEN 24  
612 40 Finspång

## § 129

**Björstorp 5:1, Nybyggnad vindkraftverk, Dnr 199/10****Utredning:**

Ansökan om bygglov har inlämnats för nybyggnad av tre vindkraftverk varav ett verk på fastigheten Björstorp 5:1 samt två verk på fastigheten Sutarp 1:4. Byggnadsnämnden har tidigare lämnat bygglov för ett verk på fastigheten Folkarp 1:6. Vindkraftverken har en totalhöjd av 150 meter och med en rotordiameter av 90 meter.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutade 2010-11-24 med stöd av 26 kap. 9 § miljöbalken (1998:808) samt med hänvisning till 2 kap 6 § miljöbalken, 3 kap. 2 § miljöbalken och 21, 27 §§ förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd att förbjuda verksamhet avseende upplörande och drift av 3 vindkraftverk inom fastigheterna Sutarp 1:4 och Björstorp 5:1 enligt anmälan gjord av Adelövs Vind AB.

Sökanden har vid kommunikering meddelat att man trots miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut att förbjuda verksamheten önskar få frågan om bygglov prövad. Byggnadsnämnden har enligt plan- och bygglagen 8 kap 22 § genom underrättelse lämnat kända sakägare som berörs tillfälle att yttra sig över ansökningen. Sakägarkretsen omfattar markägare inom en kilometer från planerade verk. Förslaget har även kungjorts i lokala tidningar. Presentation av "Vindkraftprojektet Adelöv" har genomförts vid ett möte i Björstorps norrgård den 19 juni 2010. En hemsida om projektet har även varit tillgänglig för allmänheten.

Yttranden har inkommit från Föreningen rättvis vind i Holaveden, Föreningen Svenskt landskapsskydd, Ödeshögs kommun samt sakägare boende runt omkring de planerade verken.

Föreningen rättvis vind i Holaveden, Föreningen Svenskt landskapsskydd och närboende sakägare har i yttrande framfört erinringar mot en etablering av vindkraftverken. Dessa erinringar avser i första hand bullerpåverkan på intilliggande bostadshus men även de begränsningar i markanvändning som förslaget kan innebära för grannfastigheter. Ödeshögs kommun har i yttrande framfört att de planerade vindkraftverken inte bör uppföras eftersom etableringen kan komma att påverka mark i Ödeshögs kommun som i kommunens översiktsplan och vindkraftsprogram är redovisat som "tyst område".

Yttrande har även inkommit från Försvarmakten, Luftfartsverket, Tele2, Telenor, Teila-Sonera, Teracom och Trafikverket. Ingen av dessa remissinstanser har haft något att invända mot en eventuell etablering av vindkraftverken.

Sökanden har med fotomontage redovisat verkens påverkan på landskapsbilden. Visuellt kommer vindkraftverken att ha en begränsad påverkan på landskapsbilden. Från vissa platser kommer dock verken att vara mer eller mindre synliga.

Justerares signatur 	Handläggares underskrift 	Utdragsbestyrkande	BNPRÖT*011
--	--	--------------------	------------

**forts. § 129**

Vid bedömning av bullerpåverkan används gällande utomhusriktvärden för externt industribuller angivna som ekvivalent ljudnivå i dB(A). För bostäder och rekreationsytor i bostäders grannskap får ej gränsvärdet 40 dB(A) överskridas. Enligt genomförda beräkningar kommer inte gränsvärdet för buller att överskridas för några närliggande bostadshus. Skuggberäkningar har även gjorts för de planerade vindkraftverken. Praxis är att skuggtiden vid bostadshus ej bör överskrida 8 timmar per år och 30 minuter per dygn.

Skuggberäkningen visar att vid normala väderförhållanden understiger skuggexponeringen riktvärdet 8 timmar per år vid samtliga närliggande bostäder.

Enligt framtagen vindkartering är det område som föreslås för etablering en av de få platser i kommunen där det finns bra förutsättningar för vindkraft.

Den föreslagna lokaliseringen ligger dock inom ett område som enligt kommunens översiktsplan är betecknat som stort opåverkat område. Områdets karaktär bör så långt möjligt bestå. Detta område omfattar en total landareal av ca 100 km<sup>2</sup>. En etablering av vindkraft innebär att ca 1 km<sup>2</sup> kommer att påverkas av etableringen. I ärenden om bygglov skall miljöbalkens bestämmelser i 3 och 4 kap. tillämpas. Enligt hushållningsbestämmelserna i 3 kap, 2 § skall stora mark- och vattenområden som inte alls eller endast obetydligt är påverkade av exploateringsföretag eller andra ingrepp i miljön skall så långt möjligt skyddas mot åtgärder som kan påtagligt påverka områdenas karaktär.

Enligt plan- och bygglagen 2 kap 1 § samt miljöbalken 3 kap 1 § gäller dock att mark- och vattenområden skall användas för det eller de ändamål för vilka områdena är mest lämpade med hänsyn till beskaffenhet och läge samt föreliggande behov. Företräde skall ges sådan användning som medför en från allmän synpunkt god hushållning.

Enligt plan- och bygglagen 3 kap 3 § och 14 § gäller att anläggningar skall placeras och utformas så att de eller deras avsedda användning inte inverkar menligt på trafiksäkerheten eller på annat sätt medför fara eller betydande olägenheter för omgivningen. Den föreslagna lokaliseringen kan innebära en viss olägenhet för omgivningen. Mot bakgrund att gällande gränsvärden inte överskrids är det dock byggnadsnämndens uppfattning att betydande olägenhet inte föreligger.

**Beslut:** Byggnadsnämnden beslöt  
att bevilja bygglov

**Föreskrifter:** **Nedanstående föreskrifter skall iakttagas:**

Före påbörjande skall byggnaden stakas ut genom fristående sakkunnig som av byggnadsnämnden prövats ha erforderlig mätningsteknisk kompetens.  
Byggsamråd skall hållas innan byggnadsarbeten får påbörjas.

Justerares signatur	Handläggares underskrift	Utdragsbestyrkande	BNPROT1011
			

forts. § 129

**Kompletterande  
handlingar:**

**Nedanstående handlingar skall ingivas i god tid före arbetets påbörjande:**

Byggnmälan  
Kontrollplan  
Anmälan om kvalitetsansvarig

**Delgivning till:**




Per-Olof Karlsson, Tore Lindén, Elisabeth Johansson, Folke Nilsson, Inger Nilsson, Jan Götskog, Michael Stolt, Ann Vristel, Bo Lilja, Svea Svensson, Folke Johansson, Birgit Petersons dödsbo, Per Andersson, Christina Andersson, Martin Alm, Malin Alm, Tommy Johansson, Reené Johansson, Stig Peterson, Monica Peterson, Åke Ullasson, Mats Henriksson, Peter Lindgren, Kerstin Lindgren, Jonny Wennblom, Karin Petterson, Karl-Erik Petterson, Leif Johansson, Anne-Marie Johansson, Jonathan Wik.

**Avgifter:**

Se bifogat debiteringsbesked.  
(Byggnmälan debiteras separat)

**Giltighetstid:**

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om lov.

Justerarens signatur 	Handläggares underskrift 	Utdragsbestyrkande 	BNPROT1011
---	---	--	------------



Tranås kommun  
Plan- och byggavdelningen  
573 82 Tranås  
telefon 0140 -681 51

Triventus AB  
Box 33  
311 21 Falkenberg

### § 130

#### Hålaveden 1:48, Nybyggnad vindmätningmast, Dnr 276/10

**Utredning:** Ansökan avser tidsbegränsat bygglov under fem år för nybyggnad av vindmätningmast. Mätmasten kommer att ha en höjd på max 100 m och vara en firsidig fackverksmast med sidorna 0,6 x 0,6 m. Vid mastens bas finns ett elektronikskåp med måtten ca 0,6 x 0,6 x 0,25 m. Mätmasten kommer att ha fyra stycken slagriktningar ca 24 - 60 m ut från masten. Detta innebär att en yta med en diameter på ca 48-120 m (beroende av höjden på masten) runt masten kommer att tas i anspråk. På mätmasten sitter det 3 - 5 stycken vertikala bommar, i vilka vindmätningstrustningen är monterad. Mätmasten kommer inte att vara inhägnad vilket gör att området kommer att kunna användas som det gjorts tidigare. Byggnadsnämnden har enligt plan- och bygglagen 8 kap 22 § skriftligen lämnat berörda sakägare tillfälle att yttra sig över förslaget. Inga erinringar har inkommit.

**Beslut:** Byggnadsnämnden beslöt  
att bevilja tidsbegränsat bygglov t.o.m. 2015-12-16

**Föreskrifter:** **Nedanstående föreskrifter skall iakttas:**  
Byggsamråd skall hållas innan byggnadsarbeten får påbörjas.

**Kompletterande handlingar:** **Nedanstående handlingar skall ingivas i god tid före arbetets påbörjande:**

Bygganmälan  
Kontrollplan  
Anmälan om kvalitetsansvarig

**Avgifter:** Se bifogat debiteringsbesked.

**Giltighetstid:** Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om lov.



TRANÅS KOMMUN

UNDERRÄTTELSE enligt PBL 8:27

Byggnadsnämnden

**Hur man överklagar byggnadsnämndens beslut enligt PBL (förvaltningsbesvär)**

Om Du inte är nöjd med byggnadsnämndens beslut kan Du överklaga detta skriftligt till länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut Du överklagar genom att ange t.ex. paragraf i protokollet eller ärendets diarienummer. Ange också varför Du anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring Du vill ha.

Bifoga handlingar eller annat som Du anser stöder Din uppfattning.

För att länsstyrelsen skall kunna ta upp Ditt överklagande till prövning måste Din skrivelse med överklagande ha inkommit till byggnadsnämnden senast tre veckor från den dag då Du fick del av beslutet.

Om byggnadsnämnden finner att beslutet är uppenbart oriktigt t.ex. på grund av nya omständigheter eller av någon annan anledning har nämnden skyldighet att i vissa fall ompröva sitt beslut.

Underteckna skrivelsen och uppge namn, postadress och telefonnummer.

Om Du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Sänd i så fall med fullmakt. Om något är oklart kan Du vända dig till byggnadsnämnden med Dina eventuella frågor.

**Överklagandet skickas till:**

**Byggnadsnämnden**  
**Tranås kommun**  
**573 82 TRANÅS**