

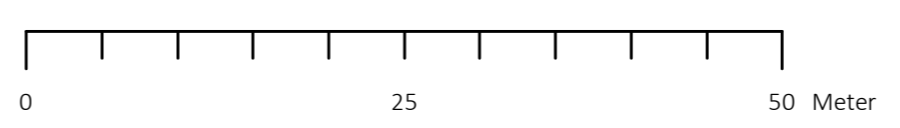
- GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**
- Kvartergräns
 - Kvarternamn
 - - - Fastighetsgräns
 - 1:605 Fastighetsbeteckning
 - - - Körbanekant
 - Staket
 - Nivåkurvor
 - Bostad
 - Övrig byggnad
 - Skärmtak
 - Transformatorstation
 - Ledningsrätt
 - +157.3 Höjd, meter över havet

Fastighetsgränser är hämtade från Lantmäteriet.
 Vågar och byggnader (husliv) i aktuellt område är geodetiskt mätta eller digitaliserade från kartunderlag 1:400

Koordinatsystem SWEREF99 15 00
 Höjdsystem RH 2000

Grundkarta upprättad av Metria AB 2019-01-11
 Fastighetsförteckning upprättad av Tranås kommun 2019-05-14

PLANKARTA 1:500 (A2)



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns
- + - Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

- GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- PARK** Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- CYKELGÅNG** Cykelväg, Gångväg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

- C** Centrum, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- E₁** Transformatorstation, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

- e₁ 300** Största byggnadsarea är angivet värde i m² för komplementbyggnader, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Endast komplementbyggnad får placeras, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Utformning

- Högsta nockhöjd är angivet värde i meter över angivet nollplan, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- Rivningsförbud**
- r₁** Byggnad får inte rivas, PBL 4 kap. 16 § 1 st 4 p.

Kulturvärden

- q₁** Takutformning, fasadmateriel och pilasterinramad entré ska bevaras
 Fönsterindelning med fönster i originalutförande ska bevaras., PBL 4 kap. 16 § 1 st 3 p.

Utfart

- β o α** Utfartsförbud, PBL 4 kap. 9 §

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u₁** Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

Strandskydd

- a₁** Strandskyddet är upphävt. inom allmän platsmark. Allmän plats, PBL 4 kap. 17 §
- a₂** Strandskyddet är upphävt. inom kvartersmark. Kvartersmark, PBL 4 kap. 17 §

Till planen hör:	<input type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Bullerutredning
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input type="checkbox"/> Grundkarta	<input type="checkbox"/> Geoteknisk utredning
<input type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Behovsundersökning
<input type="checkbox"/> Illustrationsplan	<input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande	<input type="checkbox"/> Dagvattenutredning

Detaljplan för
 Norra Dalen 6 m.fl. i Tranås stad

Tranås kommun Jönköpings län

Samråd	2019-05-13	BMN
Upprättad: april 2019	Granskning	2019-09-23
Reviderad: november 2019	Antagande	2019-12-16
Laga kraft	2020-01-14	
Klara Nilsson Planarkitekt	Tom Å Johannesen Chef Tillväxtavdelningen	Diarienummer: 2016-202