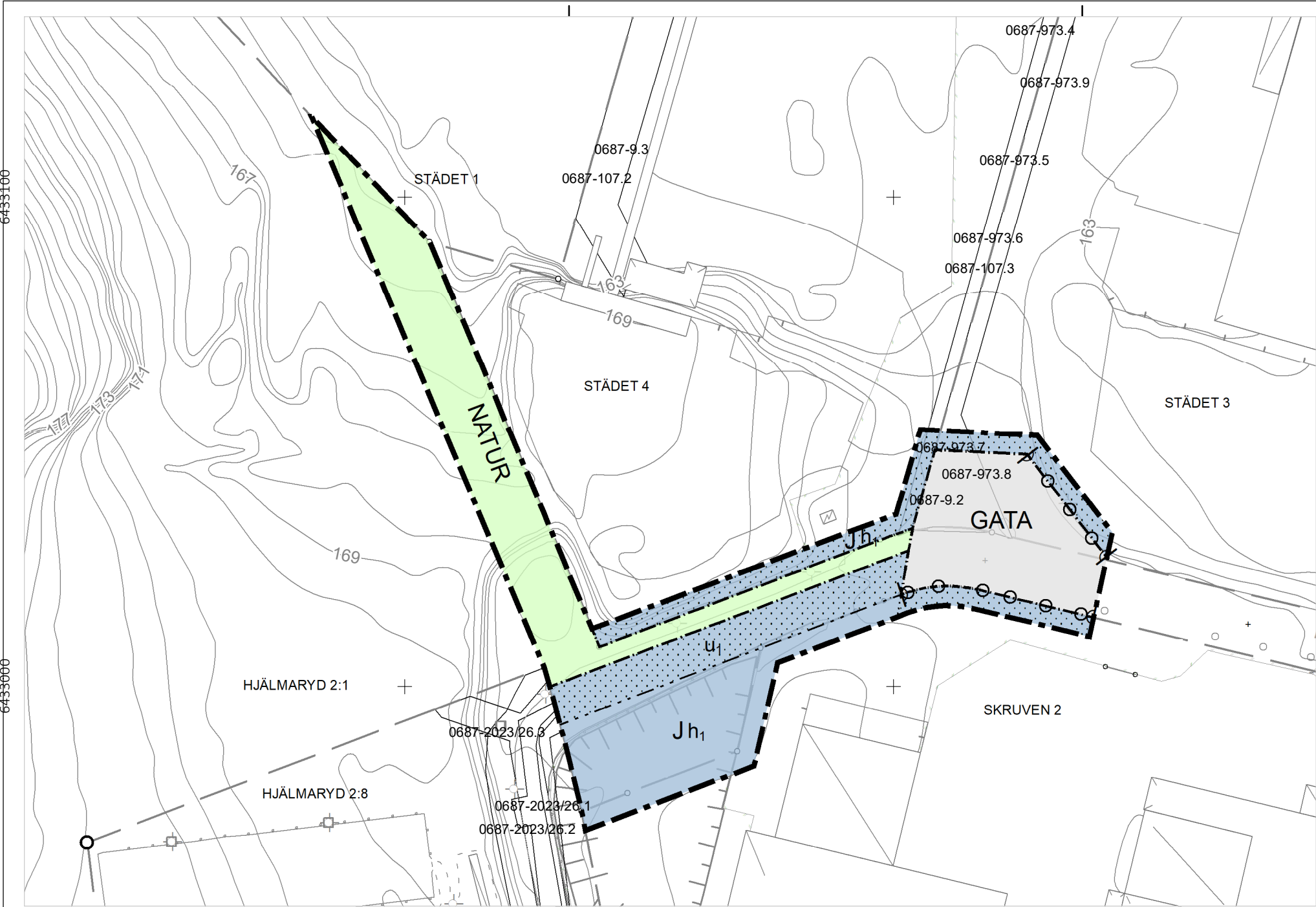




PLANKARTA Skala 1:1000 (A3)

Grundkarta till detaljplan

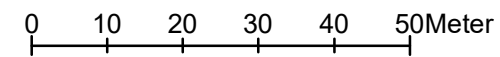
- Bostad, husliv
- Komplementbyggnad, husliv
- Industri eller verksamhet, husliv
- Skärmtak, byggnadsliv stolpe eller liknade
- Transformatorstation, byggnadsliv stolpe eller liknade
- Stig
- Körbana, GC-bana, ej kantsten
- Körbana, GC-bana, kantsten
- Höjdkurva
- pollare
- Belysningstolpe
- Gränsmarkering, inmätt

- Mur/stödmur
- Staket
- Slänt
- Fastighetsgräns med gränspunkt
- STÄDET 4
- Fastighetsbeteckning
- Rättigheter, linje
- Rättigheter, yta
- Rättigheter, punkt

Fastighetsgränser är hämtade från Lantmäteriet. Vägar och byggnader (husliv) i aktuellt område är geodetiskt mätta eller digitaliserade från kartunderlag 1:400

Koordinatsystem SWEREF99 15 00
Höjdsystem RH 2000

Grundkarta upprättad av
Tranås kommun 2024-08-19, Uppdaterad 2025-09-29



ÖVERSIKTSKARTA Skala 1:40 000 (A3)

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA
- NATUR

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- J Industri

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

- h₁ Högsta tillåtna byggnadshöjd 11 meter

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- U₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar (begränsas av sekundär egenskapsgräns)

Stängsel, utfart och annan utgång

- Utfartsförbud

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

Till planen hör:	Fastighetsförteckning	Bullerutredning
Planprogram	Grundkarta	Geoteknisk utredning
Planbeskrivning	Samrådsredogörelse	Miljöteknisk utredning
Illustrationsplan	Granskningsutlåtande	Dagvattenutredning

Detaljplan för		TRANÅS KOMMUN	
Skruben 2 m.fl. (Koppargatan) i Tranås			
Tranås kommun	Jönköpings län	Beslutsdatum	Instans

Antagandehandling	Samråd	2024-06-17	BMN
Upprättad: 2024-06-17	Granskning	2025-04-07	BMN
Reviderad: 2025-09-24	Antagande	2025-10-20	BMN
Sulaiman Ebrahimzada Planarkitekt		Laga kraft 20XX-XX-XX	
		Diarienummer: BMN 2023/75	
Tom Å Johannesen Chef Tillväxtavdelningen			