

§ 126 Detaljplan för Skruven 2 m.fl. i Tranås - beslut om antagande

Diarienummer: BMN2023/75

Bygg- och miljönämnden beslutar

att godkänna upprättat granskningsutlåtande med förslag på ändringar.

att anta detaljplanen för Skruven 2 m.fl. (Koppargatan) i Tranås.

Lagstöd

Detaljplanen upprättas enligt plan- och bygglagen (2010:900).

5 kap. 2, 4–5 §§ plan- och bygglagen (2010:900)

6 kap. 7 § miljöbalken (1998:808)

Beskrivning av ärendet

Ägaren till fastigheten Skruven 2 vill ändra detaljplanen för att möjliggöra utbyggnad av befintlig verksamhet. Man vill ta i anspråk vändplanen för Koppargatan för att anlägga ett fördröjningsmagasin. Tanken är att fördröjningsmagasinet ska hantera de ökade vattenflödena som uppkommer vid utökad bebyggelse på fastigheten.

Fastighetsägaren till Skruven 2 bekostar alla kostnader i samband med framtagandet och genomförandet av detaljplanen. Detaljplanearbetet sker parallellt med att bygglovets genomförs.

Detaljplanen handläggs med standardförfarande och har varit föremål för granskning under tiden 2025-06-09 till 2025-08-31. Under granskningen kom det in sju yttranden, varav en med synpunkter. Dessa synpunkter har hanterats och planbeskrivningen samt plankartan har justerats inför antagande.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2025-09-24

Granskningsutlåtande 2025-09-24

Planbeskrivning preliminär 2025-09-24

Plankarta preliminär 2025-09-24

Beslutet skickas till

Sökanden

Tillväxtavdelningen