
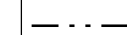
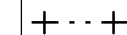


PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

-  Planområdesgräns
-  Egenskapsgräns
-  Egenskapsgräns och administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

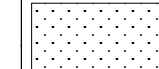
Kvartersmark

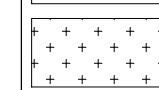
B Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

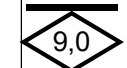
e1 25% Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

 Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

 Endast sjöbod eller bastu på högst 30 kvm får placeras, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Utformning

f₁ Endast friliggande villor, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Fastighet

d₁ Minsta fastighetsstorlek är 1000 kvadratmeter, PBL 4 kap. 18 § 1 st

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

Markreservat för allmännyttiga ändamål

u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

- | | | |
|--|--|---|
| Till planen hör: | <input type="checkbox"/> Fastighetsförteckning | <input type="checkbox"/> Bullerutredning |
| <input type="checkbox"/> Planprogram | <input type="checkbox"/> Grundkarta | <input type="checkbox"/> Geoteknisk utredning |
| <input type="checkbox"/> Planbeskrivning | <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse | <input type="checkbox"/> Miljöteknisk utredning |
| <input type="checkbox"/> Illustrationsplan | <input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande | <input type="checkbox"/> Dagvattenutredning |

Detaljplan för Smörstorp 2:42

Ändring av detaljplan, del av 0687-P232



Tranås Jönköpings län Beslutsdatum Instans

Samrådshandling Samråd 2020-12-14 BMN

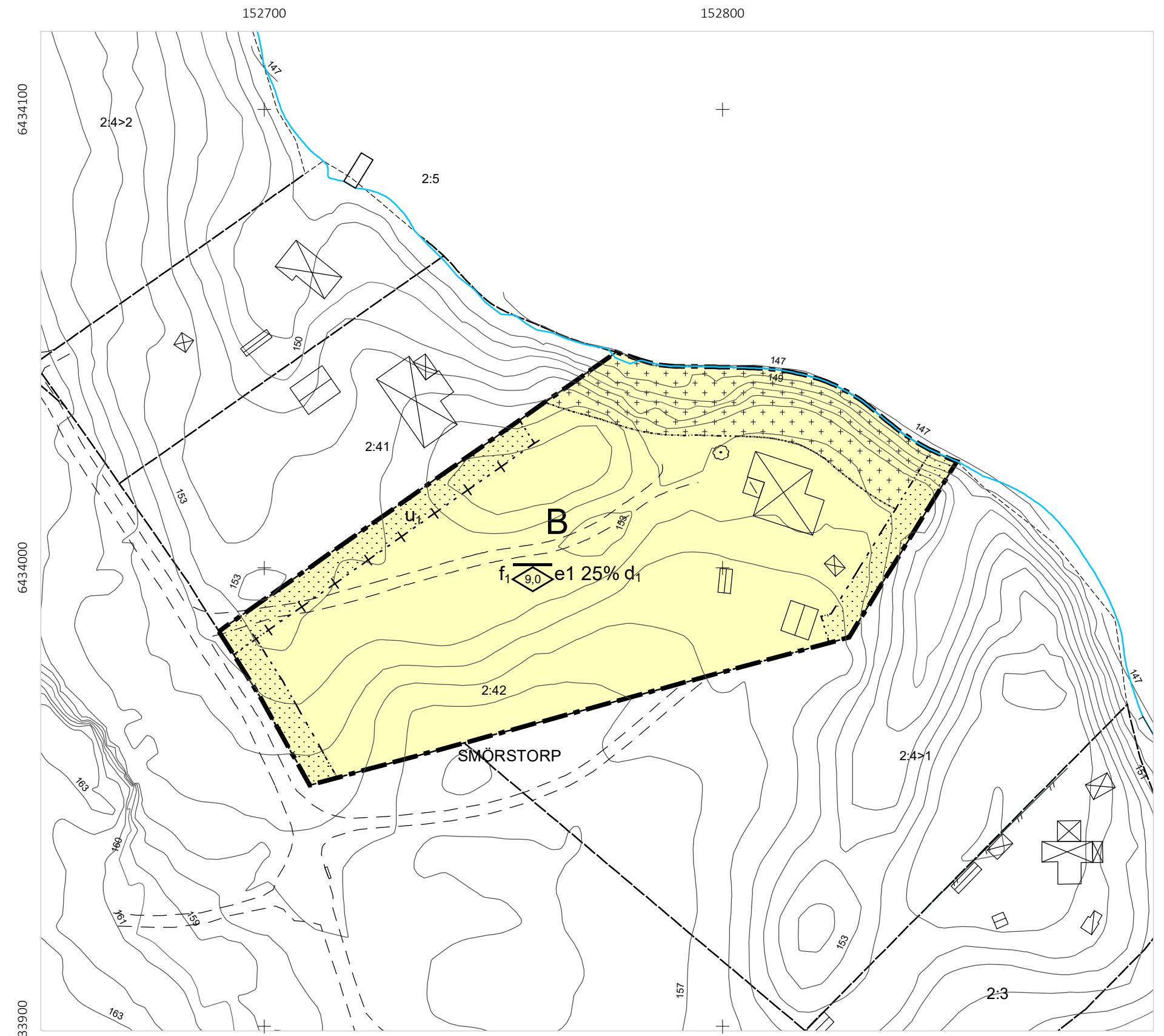
Upprättad: 2020-11-16

Reviderad: 2020-12-11 Antagande BMN

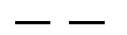



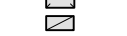
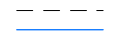
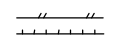




Laga kraft

Susanna Alexandersson SAR/MSA Tom Johannesen Tillväxtchef

Diarienummer: KS 2020-404



PEANKARTA Skala 1:1 000(A3)

- Kartans beteckningar**
-  Kvarterstraktgräns
 -  Fastighetsgräns
 -  Fastighetsbeteckning
 -  Bostad, husliv
 -  Komplementbyggnad, husliv
 -  Industri eller verksamhet, husliv
 -  Skärmtak, byggnadsliv stolpe eller liknade
 -  Körbana, GC-bana, ej kantsten
 -  Strandlinje
 -  Staket eller plank
 -  Stödmur

Fastighetsgränser är hämtade från Lantmäteriet.
Vägar och byggnader (husliv) i aktuellt område är geodetiskt mätta eller digitaliserade från kartunderlag 1:400
Koordinatsystem SWEREF99 15 00
Höjdsystem RH 2000
Fastighetsförteckning upprättad 2020-12-17 av Tranås kommun

