



TRANÅS  
KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sida 9(44)

602/17-2

Sammanträdesdatum  
2017-08-14

§ 113 Svetsaren - Detaljplan

Dnr ST  
602/2017

**Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå  
kommunstyrelsen**

- att** 1,15 mkr från VA-kollektivets (kollektivet för vatten och avlopp) budget ska avsättas för flytt av befintlig ledning på privat industrimark mellan fastigheterna Svetsaren 1 och 7, samt
- att** finansiering av ledningsflytten skall ske med medel från VA-kollektivet: 1,35 mkr, kommunstyrelsens investeringsbudget: 700 tkr samt av fastighetsägare till Svetsaren 1: 250 tkr.

**Förvaltningens förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att 1,15 mkr kostnaden för flytt av befintlig ledning ska belasta VA-kollektivets budget.

**Expedieras till:**

Diariet  
Kommunstyrelsen  
Samhällsbyggnads förvaltningschef Bo Hornadahl  
Ekonomichef Malin Wolf  
Chef VA-avdelningen

**Sammanfattning**

Ärendet har aktualiserats för beslut om finansiering om av en flytt av ledning på privat industrimark.

**Bakgrund**

Ett flertal av företagen inom Stoeryd industriområde behöver ytor för expansion. Förslag till detaljplan har tagits fram och varit på samråd och för att komma vidare i processen behövs ett beslut angående fördelning av kostnaderna för flytt av den VA-ledning som ligger på privat industrimark mellan fastigheterna Svetsaren 1 och 7. Kommunen har servitut på ledningen, som behöver flyttas för att möjliggöra en sammanbyggnad av byggnaderna på fastigheterna. Projektavdelningen har tagit fram kostnader för flytt av ledningarna. Vid beräkning är kostnaden för projektet 2,5 mkr och kostnadstäckningen uppgår till 1,35 mkr.

**Ekonomi**

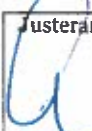

Det återstår finansiering av 1,15 mkr för att projektet ska kunna genomföras.

**Övrig information**

I ett nyproducerat industriområde belastar kostnaderna VA-kollektivet.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Samhällsbyggnadsförvaltningen, 170808,

Utskriftsarens sign			Utdragsbestyrkande
			

---

**Förvaltning:**  
Samhällsbyggnad

**Handläggare:**  
Tom Å Johannesen

**Datum:**  
2017-08-14

**Till:**  
KSau

**Avd chef Tillväxt**  
Tom.johannesen@tranas.se  
0140 68 165

---

## Detaljplan för Svetsaren m.fl.

### Förvaltningens förslag till beslut:

**att** finansiering av ledningsflytten skall ske med medel från va-kollektivet om 1,35 mkr, samt från kommunstyrelsens investeringsbudget 700 tkr samt av fastighetsägare till Svetsaren 1 om 250 tkr.

### Sammanfattning

Ett flertal av företagen inom Stoeryd industriområde går bra och behöver ytor för expansion. Förslag till detaljplan har framtagits och varit på samråd, men för att komma vidare i processen behövs ett beslut ang fördelning av kostnaderna för flytt av den va-ledning som ligger på privat industrimark mellan fastigheterna Svetsaren 1 och 7. Kommunen har servitut på ledningen men den behöver flyttas för att möjliggöra att sammanbygga fastigheterna. Syftet är även att kommunala huvudledningar för vatten och avlopp skall ligga på kommunalt ägda fastigheter utan att säkerställas med servitut eller ledningsrätt.

### Beskrivning av ärendet

#### Samråd

Samråd har skett med Samhällsbyggnadsförvaltningen.

#### Ekonomi

Projektavdelningen har tagit fram kostnader för flytt av ledningarna:

Entreprenaden inkl bergschakt beräknas till 2,5 mkr.

### Beslutsunderlag

#### Samhällsbyggnadsförvaltningen

Tillväxtavdelningen  
Tom Å Johannesen

#### Beslut skickas till

Samhällsbyggnadschef / Ekonomichef / VA-chef