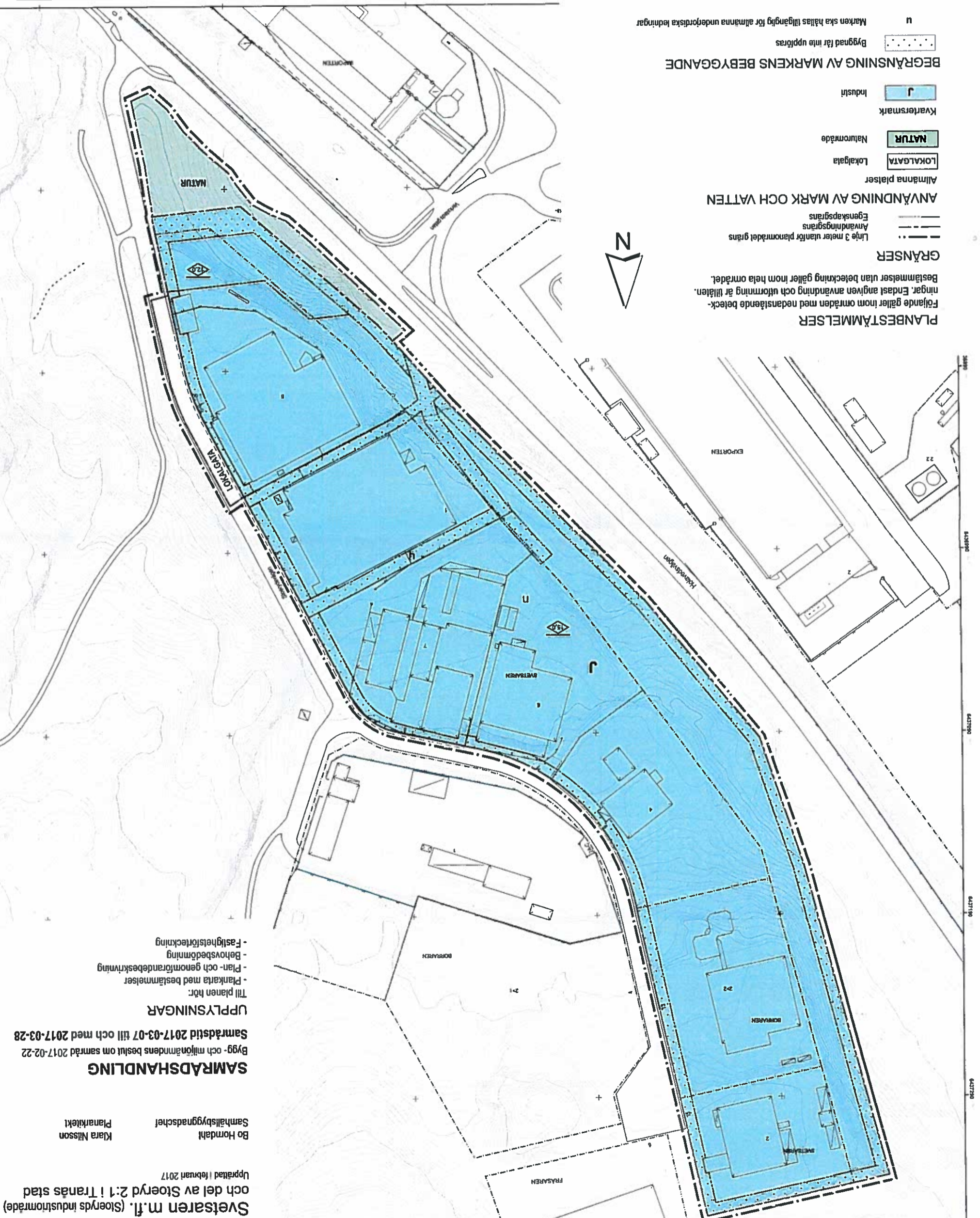


SAMRÅDSHANDLING
 Bygg- och miljönämndens beslut om samråd 2017-02-22
 Samrådsdåd 2017-03-07 till och med 2017-03-28
 UPPLYSNINGAR
 Till planen hör:
 - Planarkarta med bestämmelser
 - Plan- och genomförandebeskrivning
 - Behovsbedömning
 - Fastighetsförteckning

Dnr 2016-099
 SVEFSAREN M.FL. (SVEERDS INDUSTRIOMRÅDE)
 OCH DEL AV STOERYD 2:1 I TRANÅS STAD
 UPPRÄTTAD I FEBRUARI 2017
 BO HOMDAHL
 SAMHÄLLSBYGGNADSCHEF
 KLARA NILSSON
 PLANARKITEKT



PLANBESTÄMMELSER
 Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

- GRÄNSER**
- Linje 3 meter utanför planområdet gräns
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Allmänna platser
- LOKALGATA
- Lokalgräsa
- NATUR
- Kvartermark
- Industri

BEGRENSNING AV MARKENS BEYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- Marken ska hållas tillgänglig för allmänna underfordriska ledningar

KVARTERSMARKENS ANORDNANDE OCH UTFORMNING

- Högsta tillåtna nockhöjd
- Marken får härdgöras till högst 85%
- ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
- Huvudmannaskap
- Kommunen är huvudman för allmän platsmark
- Genomförandelid
- Genomförandelid är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Kvarterensgräns
- Kvarterensnamn
- Fastighetsbeteckning
- Vägbant
- Skärvtak
- Byggnad med verksamhet
- Höjtkurvor 0,5 m
- Skärvtak
- Byggnad med verksamhet
- Skärvtak
- Transformatorstation
- Markering koordinatsystem

PLANKARTA
 skala 1:1000 vid utskrift i A1
 0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 Meter

Grundkarta upprättad som utdrag ur Tranås kommuns prämarkarkarta. Byggnaders begränsningslinjer utgörs av fasadlinjer. Koordinatsystem Sweref 99 15 00 Höjdsystem RH 2000 Fastighetsredovisning är aktuell 2017-02-23
 Mevra AB