



Plats och tid	Öppet sammanträde, Tranan 1 & 2, 10:00-12:10	
Närvarande ledamöter	Mats Holmstedt, (M)	Ordförande
	Anders Karlsson, (S)	Vice ordförande
	Rolf Lindahl, (KD)	Ledamot
	Curt Carlsson, (L)	Ledamot
	Jon Forsärla, (MP)	Ledamot
	Glenn Larsson, (SD)	Ledamot
	Bernt Dahlgren, (M)	Ersättare
	Kenneth Andersson, (KD)	Ersättare
	Inga Fingal, (L)	Ersättare
	Carolina Schön, (S)	Ersättare
	Suzanne Schöblom, (V)	Ersättare
Övriga närvarande	Ingemar Bok	Byggnadschef
	Susanna Alexandersson	Arkitekt
	Anna Samson	Sekreterare
	Anna Selvin	Administratör
	Marie Ekman	Administratör
	Klara Nilsson	Planarkitekt
	Jovan Krsmanovic	Bygglovshandläggare
	21 besökare	



Justerare

**Justerings
plats och tid**

Plan & bygg, 28/3 kl. 07:30

Underskrifter

Sekreterare

Paragrafer 55-60

Ordförande

Justerare

Justerares sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



Innehållsförteckning

Paragraf	Sid
55. Ordförande hälsar välkommen	4
56. Presentation av styrande dokument i Tranås kommun	5
57. Presentation av planprocessen	6
58. Detaljplaner, vunnit laga kraft	7
59. Detaljplaner, pågående	8
60. Frågestund	9

Justerares sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 55

Ordförande hälsar välkommen

Ordförande Mats Holmstedt hälsa välkommen till bygg- och miljönämndens öppna möte.
Nämndens ledamöter presenterade sig.

Justerares sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 56

Presentation av styrande dokument i Tranås kommun

Susanna Alexandersson presenterar de olika styrande dokument som finns och som bygg- och miljönämndens arbete med detaljplaner i Tranås kommun.

- Plan- och bygglagen
- Översiktsplan
- Bostadsförsörjningsprogram
- Sverigeförhandlingen
- MTV, Miljö och välbefinnande ger tillväxt
- Utvecklingsstrategi
- Stadsvisionen

Justerares sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 57

Presentation av planprocessen

Arkitekt Susanna Alexandersson informerar om hur processen för detaljplaner genomförs.

Justerares sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 58

Detaljplaner, vunnit laga kraft

Beskrivning av ärendet

Arkitekt Susanna Alexandersson presenterar några av de detaljplaner som vunnit laga kraft under senaste tiden.

- Bärnstenen 4, byggnation påbörjas troligen under våren 2017
- Fröafall 2:1 (Åsens hagar), förberedelser för VA-ledningar pågår
- Ängaryd 4:1 m.fl. (Ängaryds IP), bygglovsansökan inlämnad

Justerares sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 59

Detaljplaner, pågående

Beskrivning av ärendet

Arkitekt Susanna Alexandersson presenterar pågående detaljplanearbeten som finns redovisade på en karta.

- ÅVC Kleven
- Svetsaren m.fl.
- Importen
- Valen
- Verkstaden
- Snäckan
- Del av Ängaryd 4:1
- Tranåskvarn 1:1, (inre hamnen)
- Skytteln 19, Sommenforum
- Norra Dalen 6
- Ekmarkspark
- Arena Tranås
- Södra Gyllenfors
- Fiskmåsen 13
- Östanåparken
- Junkaremålens backar

Lite mer ingående information kring Arena Tranås, Ekmarkspark och Junkaremålens backar.

Justerares sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 60

Frågestund

Beskrivning av ärendet

En synpunkt om att det inte är alla som har dator och som vet hur och var man ska söka reda på pågående planer. Förslag om tydligare information om vilka detaljplaner som är på gång, till exempel i Tranås Direkts skyltfönster eller på biblioteket, i "Smatten" bredvid biblioteket.

Förvaltningen svarar att det finns tillgängligt på Tranås Direkt (men inte i skyltfönstret) och även i Stadshuset.

Önskemål om tydligare presentation av de förslag som finns när planer är på gång så man kan se hur det kan komma att se ut.

Förslag om att tydligare illustrera en byggnads verkliga storlek på plats, till exempel genom utstakning av yta men även av höjd på tänkt byggnad eller en "provbyggnad" av byggställning och presenningar.

Förvaltningen svarar att det är en kostnadsfråga men att man kan titta på hur det skulle kunna göras tydligare.

Nämnden konstaterar att den rutinmässiga informationen till allmänheten om planarbete kan utvecklas.

Ordförande tackar alla närvarande för visat intresse.

Justerares sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------