



TRANÅS  
KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sida 25(41)

Sammanträdesdatum  
2017-03-20

§ 23 Svar på motion om träbyggnadsstrategi

Dnr 186/2016

**Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen att lämna ärendet utan eget yttrande.**

**Förslag till beslut**

**Expedieras till:**

Kommunstyrelsen  
Ingemar Bok  
Leif Andersson  
Diariet

**Bakgrund**

En motion angående att Tranås kommun tar fram en träbyggnadsstrategi har inkommit från Centerpartiet genom Leif Andersson. Förslagsställaren menar att en träbyggnadsstrategi skulle sätta fokus på en miljömässig och ekonomiskt hållbar samhällsbyggnad.

Svar på motionen har inkommit från Plan- och byggavdelningen. I svaret framkommer att kommunens möjligheter att genom detaljplaner, bygglov eller exploateringsavtal styra mot ett ökat trähusbyggande är något begränsade.

Justerares sign

Utdragsbestyrkande



TRANÅS KOMMUN  
BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

KOPIA  
Datum  
2017-02-06

TRANÅS KOMMUN  
KL-Förvaltningen

Ank..... 2017-02-08  
Dnr..... 186/16-3  
Var bet.....  
2016 - 0096  
Er Bet  
Kf-643

Handläggare:  
Ingemar Bok  
Plan- och Byggavdelningen  
Tel 0140- 68172

Kommunledningsförvaltningens  
Tjänstemannaberedning

### Begäran om yttrande över motion om träbyggnadsstrategi.

Leif Andersson (C) har lämnat in en motion som handlar om att Tranås kommun ska anta en träbyggnadsstrategi. Kommunfullmäktige beslutade 2016-03-07 att remittera motionen till kommunstyrelsen. Kommunledningsförvaltningens tjänstemannaberedning önskar ett yttrande från plan – och byggavdelningen i ärendet. Centerpartiet vill att Tranås kommun på ett konkret sätt prioriterar trä vid byggnationer.

Inom småhusbyggandet är det trä som har varit det helt dominerande materialet i vårt land. För flerbostadshus är det framför allt betong som har använts som stommaterial. Inom industribyggandet är det framför allt stål som har använts för stommar och väggar.

Det är idag allt vanligare att flerbostadshus byggs i trä. Det finns idag lösningar som klarar det som tidigare varit ett bekymmer med trähus nämligen brand och ljudkrav. Trähus kan också bidra till ett mer utvecklat industriellt träbyggande. Det innebär att större delen av byggprocessen sker i en fabrik som producerar volymelement som senare monteras på byggarbetsplatsen.

I Tranås har det under 2000-talet byggts två flerbostadshus. Kopplat till kommunens planerade åtaganden avseende Götalandsbanan kommer behovet av bostadsbyggande att öka avsevärt framöver. För att klara detta krav behöver flerbostadshusens andel av bostadsbyggandet öka avsevärt. Om detta är ett primärt syfte kan det möjligen ligga en begränsning i styrningar av materialval.

En kommun skall väl normalt sett vara konkurrensneutral mellan olika byggmaterial och begränsa sig till att ställa funktionskrav. Så frågan är varför en kommun skall engagera sig i trähusbyggande? Om forskning genom livscykelanalyser entydigt visar att det finns betydande miljövinster att hämta så kan det väl vara motiverat ur ett allmänt perspektiv.

Kommunens möjligheter att verka för ett ökat träbyggande är framför allt genom att fullmäktige beslutar om direktiv för det egna byggandet och ägardirektiv till de kommunala bolagen. Informationsspridning kan vara ett annat sätt att verka för ökat trähusbyggande.

Av plan- och bygglagen 8 kap 4 a § framgår att en kommun inte får i andra fall än som följer av 4 kap. 12 och 16 §§ eller i fall där kommunen handlar som byggherre eller fastighetsägare, ställa egna krav på ett byggnadsverks tekniska egenskaper vid planläggning, i andra ärenden enligt denna lag eller i samband med genomförande av detaljplaner. Om en kommun ställer sådana egna krav, är dessa krav utan verkan.

Kommunens möjligheter att genom detaljplaner, bygglov eller exploateringsavtal styra mot ett ökat trähusbyggande är därigenom något begränsade.

Ingemar Bok

Byggnadschef



§ 55

Dnr 186/16

Motion om att bygga i trä

Leif Andersson (C) har inkommit med en motion som handlar om att allt fler kommuner håller på och antar en träbyggnadsstrategi för att öka andelen trähusbyggande. Andersson anser att en sådan strategi skulle sätta fokus på en miljömässig och ekonomiskt hållbar samhällsbyggnad. Motionären föreslår

att Tranås kommun antar en träbyggnadsstrategi

**Kommunfullmäktige beslutar**

att remittera motionen till kommunstyrelsen

Expedieras till  
Kommunstyrelsen  
Diariet

Justerares sign P.U.	SSR	Utdragsbestyrkande 
-------------------------	-----	---



2016-03-04

## MOTION TILL TRANÅS KOMMUNFULLMÄKTIGE:

### Att bygga i Trä

Sverige och världens utmaning är att ställa om till ett hållbart samhälle där vi använder oss av förnyelsebara material och som påverkar vår miljö så lite som möjligt.

Centerpartiet vill att Tranås kommun på ett konkret sätt prioriterar trä vid byggnationer. Vi har en hel del goda exempel på detta. Att bygga staden i trä är något som blivit vanligare sedan det i mitten av 90-talet blev tillåtet att använda trä som bärande material i bl.a. flervåningshus. Sedan sekelskiftet har träbyggnation av flerfamiljshus och broar ökat stadigt. Drygt 200 kommuner i Sverige byggs nu bärande moderna träkonstruktioner i flervåningshus eller större andra byggnader eller i broar.

Byggande i trä är utan tvivel det mest miljömässiga och kostnadseffektiva som finns på bygg- och bostadsmarknaden idag. Byggtiden kan kortas och personalstyrkan i byggprocessen kan minska. Byggplatserna försvinner till förmån för montageplatser. Transportkostnaderna kan halveras då råvaran väger mindre än traditionella byggmaterial och att den kan produceras på nära håll. Många fabriker för byggnadssystemen läggs nära skogsråvaran, det vill säga i landsbygd. Därmed kan arbetstillfällena flyttas till landsbygdsområden. Trä ger också ett sunt och trivsamt inomhusklimat, då trä har en fuktutjämmande kapacitet. För miljön innebär det sänkta koldioxidutsläpp. Träbroar är ett annat exempel på träbyggnadsteknikens fördelaktiga tekniska och ekonomiska potential.

Allt fler kommuner antar nu en träbyggnadsstrategi för att öka andelen trähusbyggande i sina kommuner. En sådan strategi skulle sätta fokus på en miljömässig och ekonomiskt hållbar samhällsbyggnad.

Jag vill härmed yrka på

att Tranås kommun antar en träbyggnadsstrategi.

Leif Andersson

/Kommunfullmäktigeledamot

070-379 34 13