



### Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
Endast angiven användning och utformning är tillåten.  
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

### Gränsbeteckningar

- Planområdesgräns
- + - + Administrativ gräns
- + · · + · · Egenskapsgräns och administrativ gräns

### Användning av mark och vatten

#### Kvartersmark

- P** Parkering, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

#### Omfattning

- Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

#### Utformning

- Endast carport får placeras, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

### Administrativa bestämmelser

#### Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

#### Markreservat för allmännyttiga ändamål

- U<sub>1</sub>** Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §
- X<sub>1</sub>** Markreservat för allmännyttig gång- och cykeltrafik. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

#### Strandskydd

Strandskyddet är upphävt. inom kvartersmarken., PBL 4 kap. 17 §

#### Övrigt

Fastighetsägaren är befriad från planavgift i samband med ansökan om bygglov

Till planen hör:	Fastighetsförteckning	Bullerutredning
Planprogram	Grundkarta	Geoteknisk utredning
Planbeskrivning	Samrådsredogörelse	Miljöteknisk utredning
Illustrationsplan	Granskningsutlåtande	Dagvattenutredning

Detaljplan för del av Tranåskvarn 1:1, parkering Tranås Energi



Tranås kommun      Jönköpings län      Beslutsdatum      Instans

LAGAKRAFTHANDLING	Samråd 2021-03-22	BMN
Upprättad: februari 2021	Granskning 2021-08-27	BMN
Reviderad: november 2021	Antagande 2021-11-22	BMN
Carl Carlin Planarkitekt	Tom Å Johannesen Tillväxtchef	Laga kraft 2021-12-20 Diarienummer: T 2019-45

### Primärkartans beteckningar

- Kvarterstrakt/Traktgräns
- Fastighetsgräns
- BREDSTORP 3:1 Fastighetsbeteckning
- Bostad, husliv/ takliv
- Komplementbyggnad, husliv/ takliv
- Skärmtak, byggnadsliv stolpe eller liknade/ takliv
- Körbana, GC-bana, ej kantsten/ kantsten
- Staket eller plank/ Stödmur
- Höjdkurva
- Lövtrod/ Barrrod
- Belysningstolpe/ Elskåp

Höjdkurvor NNh 2008 med komplettering, Nätverks RTK  
Höjdkurvans kvalitet:  
Medelfel i plan 0,3 m  
Medelfel i höjd 0,1 m

Ledningar från Ledningskollen är ej redovisade

#### Rättigheter Lokal fastighetsinformation, Lantmäteriet

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

000-000.0 Rättigheter och servitut

Grundkarta upprättad av Metria AB 2021-04-27  
Fastighetsförteckning upprättad av Tranås kommun 2021-04-27

Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 15 00  
Koordinatsystem i höjd: RH2000

Kartinnehållet är kompletterat inom beställt område.  
Fastighetsgränser är hämtade från Lantmäteriet.  
Vägar, byggnader (husliv) och åkant i aktuellt område är geodetiskt mätta eller digitaliserade från kartunderlag 1:400

PLANKARTA Skala 1:500 (A3)



6435700

148900

149000